



> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht

Aan de dames en heren,
leden van de gemeenteraad

BEZOEKADRES
Mosae Forum 10
6211 DW Maastricht

POSTADRES
Postbus 1992
6201 BZ Maastricht

ONDERWERP
Interbestuurlijk toezicht provincie VTH-
bouwtaken
BEHANDELD DOOR
RHGG (Roger) Huntjens

DATUM
22 februari 2022
Verz. 24 februari 2022
TELEFOONNUMMER
043 356019

BIJLAGEN
--
ONZE REFERENTIE
2022.03954

E-MAILADRES
Roger.Huntjens@maastricht.nl

FAXNUMMER
043 - 350 4448

UW REFERENTIE
--

Geachte raadsleden,

Op 4 februari 2022 ontving u afschrift van een brief aan ons college over de provinciale beoordeling Interbestuurlijk Toezicht IBT 2020-2021 van de domeinen Wabo (vergunnen, toezicht en handhaving) en Wro (bestemmingsplannen).

De laatste twee jaar is de provincie extra werk gaan maken van het vernieuwd IBT-toezicht. Voorheen zijn altijd de jaarrapportages en uitvoeringsprogramma's VTH tijdig naar de provincie verzonden doch heeft dat nooit geleid tot een schriftelijke beoordeling.

Waardering

In het eerste jaar (2019-2020) van dit vernieuwd IBT-toezicht ontving Maastricht de beoordeling VOLDOENDE (net zoals alle voorgaande jaren). Over afgelopen periode 2020-2021 is de kwalificatie MATIG verstrekt. Deze daling in waardering is met name toe te schrijven aan twee vertragingen in de P+C-cyclus:

1. de late inzending (15 september 2021) van de vereiste stukken (jaarrapportage 2020 en uitvoeringsprogramma 2021) en
2. het niet actueel hebben van de beleidsplannen VTH.

Verantwoording gemeente

Afgelopen jaar 2021 is vanwege de extra ambtelijke inzet als gevolg van COVID alsmede drukke voorbereidende acties voor de nieuwe Omgevingswet/Wet kwaliteitsborging voor het bouwen een vertraging ontstaan in de tijdige aanlevering van de hierboven onder 1 genoemde documenten.

Ook is in het planjaar 2021 geen beleidscapaciteit vrij kunnen worden gemaakt voor de actualisatie van het verouderd Bouwbeleidsplan en de gedateerde Prioriteitenladder Handhaving. Het is de bedoeling dat deze twee beleidsplannen geactualiseerd worden in één integraal VTH-beleidsplan Bouw en Milieu, dat voor dit jaar op de planning staat om in Q4 2022 door het college te worden vastgesteld (hoofdstuk 7 Besluit Omgevingsrecht en straks hoofdstuk 13 Omgevingsbesluit). De gemeenteraad stelt dat VTH-beleidsplan niet vast (zoals foutief door de provincie in zijn beoordeling vermeld) maar zal natuurlijk wel tijdig geïnformeerd worden.

In onze Raadsinformatiebrief verzonden 15 september 2021 (Systematische toezichtinformatie Wabo en Wro) bent u van de inhoud alsmede de vertraagde aanlevering van de toezichtinformatie 2020-2021 in kennis gesteld. Dezelfde dag heeft Gedeputeerde Staten ook deze stukken toegezonden



DATUM
22 februari 2022

gekregen en is door ons ook officieel om uitstel gevraagd om in de 2^e helft 2022 het integraal VTH-beleidsplan in te dienen. In de ogen van de provincie is het verzoek om uitstel van 15 september 2021 te laat ingediend.

Hoe nu verder?

In zijn beoordeling doet de provincie een aantal aanbevelingen over o.a. de te respecteren termijnen in de P+C-cyclus, de manier van rapporteren en verantwoorden, vereiste informatie over de actualiteit van bestemmingsplannen en wenst ook geïnformeerd te worden op welke wijze het college horizontaal verantwoording aflegt bij de gemeenteraad.

Met de ontvangen beoordeling matig wenst de provincie extra toezicht toe te passen, te beginnen met een ambtelijke ronde. In dat gesprek worden de aandachts- en verbeterpunten voor 2022 besproken en vastgelegd in een actielijst met deadlines. Deze actielijst wordt gemonitord en tenslotte volgt dan weer een beoordelingsbrief aan het college. Van deze uitnodiging van de provincie zal een ambtelijke delegatie spoedig nadrukkelijk gebruik maken. De eerste afspraak is al gemaakt voor 7 maart a.s.

Planning

Voor de toezichtronde 2021-2022 ontvangt de provincie uiterlijk 15 juli 2022 de vereiste stukken na behandeling in het college. De toezichtinformatie zullen wij net zoals voorgaande jaren per RIB aan uw gemeenteraad aanreiken. Met de provincie wordt in de eerste ambtelijke ronde ook deze (schriftelijke) behandelwijze van toezichtinformatie voor de gemeenteraad afgestemd en zullen eveneens heldere afspraken gemaakt worden over de totstandkoming van het nieuwe integraal VTH-beleidsplan Bouw en Milieu 2023/2026. Van de vorderingen wordt u in kennis gesteld bij de aanlevering van de nieuwe toezichtinformatie Wabo/Wro 2021/2022 voor de hierboven gestelde provinciale deadline.

Hoogachtend,

Burgemeester en Wethouders van Maastricht,

De Secretaris,

G.J.C. Kusters

De Burgemeester,

J.M. Penn-te Strake